



SÃO SEBASTIÃO

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICIPAL



Edição 1641 – 08 de janeiro de 2024

Edital nº 05/2024. A Prefeitura Municipal de São Sebastião/SP, através da SEHAB – Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária torna público para conhecimento do interessado, que no dia 24 de maio de 2023, foi lavrado o **Termo de Consolidação de Domínio, conforme Lei Municipal nº 2.511/2017 e Decreto Municipal nº 7.355/2018**, referente ao **Processo Administrativo nº 4150/2023**, referente a CASA Nº QUATRO (4), e uma edificação acessória a ela agregada, do **Condomínio Residencial São José**, situado na Avenida Doutor Francisco Loup, nº 2.257, no local denominado Canto do Moreira, no bairro e distrito de Maresias, neste município, devidamente descrito e caracterizado pormenorizadamente na Matricula nº 39.211, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião/SP em favor de **MARIA CRISTINA NUNES DE CAMARGO** Inscrição Municipal do IPTU sob o nº 3133.214.5372.0155.0004
São Sebastião, 08 de janeiro de 2024.
FELIPE AUGUSTO
Prefeito

Edital nº 02/2024 A Prefeitura Municipal de São Sebastião/SP, através da SEHAB – Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária torna público para conhecimento do interessado, que no dia 27 de julho de 2023, foi lavrado o **Termo de Consolidação de Domínio, conforme Lei Municipal nº 2.511/2017 e Decreto Municipal nº 7.355/2018**, referente ao **Processo Administrativo nº 12519/2023**, referente a CASA Nº oito (8), do **Condomínio Porto Maresias**, situado na Avenida Dr. Francisco Loup, nº 1749, no local denominado distrito de Maresias, neste município, devidamente descrito e caracterizado pormenorizadamente na Matricula nº 30.528., do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião/SP em favor de **MARIA APARECIDA GIANNELLI GRAF**. Inscrição Municipal do IPTU sob o nº 3133.214.5372.0263.0008
São Sebastião, 08 de janeiro de 2024.
FELIPE AUGUSTO
Prefeito

Edital nº 06/2024. A Prefeitura Municipal de São Sebastião/SP, através da SEHAB – Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária torna público para conhecimento do interessado, que no dia 04 de novembro de 2022, foi lavrado o **Termo de Consolidação de Domínio, conforme Lei Municipal nº 2.511/2017 e Decreto Municipal nº 7.355/2018**, referente ao **Processo Administrativo nº 11218/2021**, referente ao imóvel nº dois (2) da quadra nº treze (13), do **Condomínio denominado Morada das Garoupas**, situado no bairro Toque Toque Pequeno, nº 30.135, no bairro e distrito de Maresias, neste município, devidamente descrito e caracterizado pormenorizadamente na Matricula nº 30.135, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião/SP em favor de **AMANDA DE ALMEIDA RIBEIRO, MAURICIO DE ALMEIDA RIBEIRO, e CARLA DE ALMEIDA RIBEIRO DA SILVA** Inscrição Municipal do IPTU sob o nº 3133.244.1142.0438.0000
São Sebastião, 08 de janeiro de 2024.
FELIPE AUGUSTO
Prefeito

Edital nº 01/2024. A Prefeitura Municipal de São Sebastião/SP, através da SEHAB – Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária torna público para conhecimento do interessado, que no dia 03 de março de 2023, foi lavrado o **Termo de Consolidação de Domínio, conforme Lei Municipal nº 2.511/2017 e Decreto Municipal nº 7.355/2018**, referente ao **Processo Administrativo nº 2392/2023**, referente a CASA Nº DEZESSEIS (16), Tipo 1, do **Condomínio Residencial Canto dos Coqueiros**, situado na Rua Mairinque, nº 277, no local denominado Canto do Moreira, no bairro e distrito de Maresias, neste município, devidamente descrito e caracterizado pormenorizadamente na Matricula nº 39.236, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião/SP em favor de **HUGO RIBEIRO DA SILVA NETO, e sua esposa PAULA ALVES D'ELIA**. Inscrição Municipal do IPTU sob o nº 3133.214.4433.0001.0016.
São Sebastião, 08 de janeiro de 2024.
FELIPE AUGUSTO
Prefeito

Edital nº 07/2024. A Prefeitura Municipal de São Sebastião/SP, através da SEHAB – Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária torna público para conhecimento do interessado, que no dia 19 de setembro de 2023, foi lavrado o **Termo de Consolidação de Domínio, conforme Lei Municipal nº 2.511/2017 e Decreto Municipal nº 7.355/2018**, referente ao **Processo Administrativo nº 15994/2021**, referente ao terreno situado no lugar denominado Toque Toque Grande, neste município e comarca, deste estado de frente para rua Beraldino Matos, encerrando a área total de 487,50 ms² (quatrocentos e oitenta e sete metros e cinquenta decímetros quadrados), designado para efeito de localização como lote nº 3 (três), da quadra ou quarteirão “D”; devidamente descrito e caracterizado pormenorizadamente na matrícula nº 2.492. Em favor de **VALTER FURLAN**, e sua esposa **ROSA MARIA GONÇALVES FURLAN** Inscrição Municipal do IPTU sob o nº 3133.244.6372.0030.0000.
São Sebastião, 08 de janeiro de 2024.
FELIPE AUGUSTO
Prefeito

Edital nº 03/2024. A Prefeitura Municipal de São Sebastião/SP, através da SEHAB – Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária torna público para conhecimento do interessado, que no dia 30 de agosto de 2022, foi lavrado o **Termo de Consolidação de Domínio, conforme Lei Municipal nº 2.511/2017 e Decreto Municipal nº 7.355/2018**, referente ao **Processo Administrativo nº 13652/2023**, referente a uma fração de 0,8309% do terreno (área maior correspondente ao Village C 37, com dois pavimentos, situada no bloco 4, no setor 3, do **Condomínio Reserva Mata Azul**, situado na Av. Doutor Francisco Loup nº 2.100 devidamente descrito e caracterizado pormenorizadamente na Matricula nº 42.604, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião/SP em favor de **WELLES CLOVIS PASCOAL, sua esposa AMELIA RITA IBA PASCOAL e Itaú Unibanco** Inscrição Municipal do IPTU sob o nº 3133.214.5379.0001.0000 (área maior)
São Sebastião, 08 de janeiro de 2024.
FELIPE AUGUSTO
Prefeito

Edital nº 08/2024. A Prefeitura Municipal de São Sebastião/SP, através da SEHAB – Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária torna público para conhecimento do interessado, que no dia 19 de setembro de 2023, foi lavrado o **Termo de Consolidação de Domínio, conforme Lei Municipal nº 2.511/2017 e Decreto Municipal nº 7.355/2018**, referente ao **Processo Administrativo nº 15993/2023**, referente ao terreno situado no lugar denominado Toque Toque Grande, neste município e comarca, deste estado de frente para rua Beraldino Matos, encerrando a área total de 487,50 ms² (quatrocentos e oitenta e sete metros e cinquenta decímetros quadrados), designado para efeito de localização como lote nº 2 (dois), da quadra ou quarteirão “D”; devidamente descrito e caracterizado pormenorizadamente na matrícula nº 2.491. Em favor de **VALTER FURLAN**, e sua esposa **ROSA MARIA GONÇALVES FURLAN** Inscrição Municipal do IPTU sob o nº 3133.244.6372.0015.0000.
São Sebastião, 08 de janeiro de 2024.
FELIPE AUGUSTO
Prefeito

Edital nº 04/2024. A Prefeitura Municipal de São Sebastião/SP, através da SEHAB – Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária torna público para conhecimento do interessado, que no dia 15 de junho de 2023, foi lavrado o **Termo de Consolidação de Domínio, conforme Lei Municipal nº 2.511/2017 e Decreto Municipal nº 7.355/2018**, referente ao **Processo Administrativo nº 15199/2022**, referente a CASA Nº DEZENOVE (19), Tipo 1, do **Condomínio Residencial Canto dos Coqueiros**, situado na Rua Mairinque, nº 277, no local denominado Canto do Moreira, no bairro e distrito de Maresias, neste município, devidamente descrito e caracterizado pormenorizadamente na Matricula nº 39.239, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião/SP em favor de **LUIZ EDUARDO GOMES GUIMARÃES** Inscrição Municipal do IPTU sob o nº 3133.214.4433.0001.0019
São Sebastião, 08 de janeiro de 2024.
FELIPE AUGUSTO
Prefeito

Edital nº 09/2024. A Prefeitura Municipal de São Sebastião/SP, através da SEHAB – Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária torna público para conhecimento do interessado, que no dia 21 de junho de 2022, foi lavrado o **Termo de Consolidação de Domínio, conforme Lei Municipal nº 2.511/2017 e Decreto Municipal nº 7.355/2018**, referente ao **Processo Administrativo nº 5278/2022**, referente ao terreno constituído pelo Lote nº um (1), da Quadra “A”, do loteamento denominado “Vila Renata”, localizado no bairro do Paúba, distrito de Maresias, deste município e comarca; de frente para a Rua dos Pinheiros, encerrando uma área de 405,00ms² (quatrocentos e cinco metros quadrados), devidamente descrito e caracterizado pormenorizadamente na matrícula nº 34.031, do Cartório de Registros de Imóveis da Comarca de São Sebastião/SP em favor de **TARCISIO DEFENSOR SANT'ANA** Inscrição Municipal do IPTU sob o 3133.241.2446.0001.0000.
São Sebastião, 08 de janeiro de 2024.
FELIPE AUGUSTO
Prefeito

Termo Aditivo nº 23/2023
Convênio nº 01/2020 – Processo nº 6181/2020
Vigésimo Terceiro Termo Aditivo ao Convênio nº 01/2020 que entre si celebram o município de São Sebastião e a Irmandade Santa Casa Coração de Jesus, sob intervenção municipal. Objeto: aporte de novo recurso financeiro ao convênio nº 01/2020, no valor global de R\$ 2.779.209,00 (dois milhões, setecentos e setenta e nove mil, duzentos e nove reais), em cumprimento da Lei Municipal nº 3.011 de 01/12/2023, em razão da Portaria GM/MS nº 1.025, de 27/07/2023, destinados ao custeio para o financiamento das ações e serviços públicos de saúde, no âmbito da atenção especializada, cuja origem do recurso é de transferência Federal (Fonte 5). Município de São Sebastião: Felipe Augusto – Prefeito; Irmandade Santa Casa Coração de Jesus: Carlos Eduardo Antunes Craveiro – interventor.
São Sebastião, 11 de dezembro de 2023.

Data da disponibilização: 08/01/2024
Data da publicação: 09/01/2024

Ano 06 - Prefeitura de São Sebastião / SP - Versão Online

EXPEDIENTE

O Diário Oficial Eletrônico Municipal de São Sebastião é produzido pela Secretaria de Governo/Departamento de Comunicação



PREFEITURA DE SÃO SEBASTIÃO
WWW.SAOSEBASTIAO.SP.GOV.BR

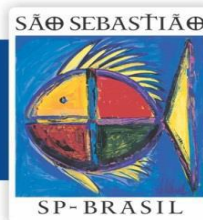
Veículo de Imprensa Oficial / Autorizado pela Lei nº 2436/2017

Beatriz Rego - MTB: 58414/SP

www.saosebastiao.sp.gov.br

Assinado por 1 pessoa: PEDRO HENRIQUE SILVESTRE DO NASCIMENTO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://saosebastiao.1doc.com.br/verificacao/E1EB-2909-AE6A-7537> e informe o código E1EB-2909-AE6A-7537





Termo aditivo nº 24/2023

Convênio nº 01/2020 – processo nº 6181/2020

Vigésimo Quarto Termo Aditivo ao Convênio nº 01/2020 que entre si celebram o município de São Sebastião e a Irmandade Santa Casa Coração de Jesus, sob intervenção municipal. Objeto: aporte de novo recurso financeiro ao convênio nº 01/2020, no valor global de R\$ 30.884,94 (trinta mil, oitocentos e oitenta e quatro reais e noventa e quatro centavos), em cumprimento da Lei Municipal nº 3.013 de 01/12/2023, em razão da Resolução SS nº 139, de 17/10/2023, e repassados pelo Fundo Municipal de Saúde, para produção ambulatorial e hospitalar de média e alta complexidade (cirurgias eletivas), cuja origem do recurso é de transferência estadual (Fonte 2). Município de São Sebastião: Felipe Augusto – Prefeito; Irmandade Santa Casa Coração de Jesus: Carlos Eduardo Antunes Craveiro –Interventor. São Sebastião, 11 de dezembro de 2023.

Termo Aditivo nº 25/2023

Convênio nº 01/2020 – Processo nº 6181/2020

Vigésimo Quinto Termo Aditivo ao Convênio nº 01/2020 que entre si celebram o município de São Sebastião e a Irmandade Santa Casa Coração de Jesus, sob intervenção municipal. Objeto: Prorrogação do prazo da vigência do Convênio nº 01/2020 e atualização do repasse dos recursos financeiros para o exercício de 2.024, em cumprimento da Lei Municipal nº 2.971, de 29/06/2023, Lei Municipal nº 3.020, de 21/12/2023 e Lei Municipal nº 3.031, de 28/12/2023, Município de São Sebastião: Felipe Augusto – Prefeito; Irmandade Santa Casa Coração de Jesus: Carlos Eduardo Antunes Craveiro – interventor. São Sebastião, 28 de dezembro de 2023.

Prefeitura Municipal de São Sebastião

Extrato do Contrato Administrativo – 2023SETUR213 – Processo nº 24.784/2023

Contratada: Paz & Bem Edições Musicais Ltda.

Contratante: Município de São Sebastião

Objeto: Contratação de empresa para a realização da apresentação artística do cantor Thiaguinho, no evento “Festival de Verão” no Complexo de Eventos da Rua da Praia, em São Sebastião.

Inexigibilidade: nº 065/2023.

Prazo: 30 (Trinta) dias.

Valor: R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais).

Data: 02.01.2024

Assinam: Felipe Augusto pelo Município e Ellen Caroline Barbosa pela Contratada.

EDITAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO

SECRETARIA DA FAZENDA

DEPARTAMENTO DE RECEITA

DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE POSTURAS MUNICIPAIS

1.REF: AUTO DE MULTA Nº 751

TENDO SIDO IMPROFÍCUOS OS MEIOS DE INTIMAÇÃO PESSOAL, FICA O CONTRIBUINTE,

ABAIXO INDICADO, INTIMADO A RECOLHER A MULTA.

2. SUJEITO PASSIVO: SERGIO DIAS PACHECO

3. INFRAÇÃO: MULTADO PELA LEI 2506/17 C/C ART. 1 DA LEI 2777/20 C/C ART. 1º E 2º DO DECRETO 8087/21.

4. FICA A PARTIR DA DATA DE PUBLICAÇÃO DO PRESENTE, ESTABELECIDO O PRAZO DE 30 DIAS CORRIDOS PARA PAGAMENTO DOS VALORES MENCIONADOS, DE ACORDO COM O ARTIGO 160 DA LEI 5.172/1966, CÓDIGO TRIBUTÁRIO NACIONAL, NA SEDE DA DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE POSTURAS MUNICIPAIS, SITUADA À AVENIDA GUARDA MOR LOBO VIANA, 335, CENTRO, SÃO SEBASTIÃO-SP, NO HORÁRIO DAS 09 ÀS 16:30 HORAS.

5. O NÃO ATENDIMENTO A ESTA INTIMAÇÃO, NO PRAZO ESTABELECIDO, IMPLICARÁ NA INSCRIÇÃO DO DÉBITO EM DÍVIDA ATIVA E POSTERIOR COBRANÇA JUDICIAL. SEM MAIS PARA O MOMENTO.

RENAN DOS ANJOS PEREIRA – CHEFE DA FISCALIZAÇÃO DE POSTURAS CENTRO - NORTE

08 DE JANEIRO DE 2024





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: E1EB-2909-AE6A-7537

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



PEDRO HENRIQUE SILVESTRE DO NASCIMENTO (CPF 403.XXX.XXX-94) em 08/01/2024 18:22:34
(GMT-03:00)

Papel: Assinante

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://saosebastiao.1doc.com.br/verificacao/E1EB-2909-AE6A-7537>