



SÃO SEBASTIÃO

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICIPAL



EDITAL DE INSTAURAÇÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL - REURB-S EDITAL Nº 44/2024

O MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO, CNPJ nº46.482.832/0001-92, com sede na Rua Sebastião Silvestre Neves, nº 214, Centro, nos termos do artigo 44, § 6º combinado com artigo 31, § 5º da Lei Federal nº 13.465/17 e Lei Municipal nº 2.512/2017, **FAZ SABER**, a quem possa interessar que autuou o **Processo Administrativo nº 13.292/2018** e instaurou o procedimento de **Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social - REURB-S**, com vistas à regularização fundiária e à titulação dos ocupantes dos imóveis inseridos no núcleo urbano informal consolidado anteriormente à edição da Medida Provisória nº 759, de 22 de dezembro de 2016, convertida na Lei Federal nº 13.465, de 11 de julho de 2017, ocupado predominantemente por famílias de baixa renda para fins habitacionais, denominado **AVENIDA OSASCO**, localizado no bairro Boracéia.

A área do **núcleo Avenida Osasco** objeto da regularização fundiária possui a seguinte descrição: **DESCRIÇÃO: "Núcleo 43 - Avenida Osasco"**, encontra-se inserido parcialmente em Área de Preservação Permanente, com início no vértice 1, na divisa com a Matrícula 50.183 - Domênico Ricciardi Maricondi e Izaura Maricondi com a Transcrição 3.570 e 3.573 - Domênico Ricciardi Maricondi e Izaura Maricondi, de coordenadas UTM DATUM SIRGAS 2000 EX: 416.742,004 e NY: 7.373.697,581, azimute de 203°09'50" com uma distância de 5,98 m até o vértice 2 de coordenada EX: 416.739,650 e NY: 7.373.692,081, confrontando com **TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 280°06'49" com uma distância de 36,55 m até o vértice 3 de coordenada EX: 416.703,666 e NY: 7.373.698,500, confrontando com **TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 287°41'12" com uma distância de 11,81 m até o vértice 4 de coordenada EX: 416.692,413 e NY: 7.373.702,088, confrontando com **TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 290°00'57" com uma distância de 13,29 m até o vértice 5 de coordenada EX: 416.679,929 e NY: 7.373.706,636, confrontando com **TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 291°55'07" com uma distância de 11,56 m até o vértice 6 de coordenada EX: 416.669,208 e NY: 7.373.710,950, confrontando com **TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 294°16'42" com uma distância de 2,72 m até o vértice 7 de coordenada EX: 416.666,725 e NY: 7.373.712,070, confrontando com **TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 298°01'25" com uma distância de 8,83 m até o vértice 8 de coordenada EX: 416.658,933 e NY: 7.373.716,217, confrontando com **TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 19°17'37" com uma distância de 6,95 m até o vértice 9 de coordenada EX: 416.661,229 e NY: 7.373.722,776, confrontando com **AVENIDA TUPI GUARANI**, deste segue com azimute de 24°03'17" com uma distância de 29,71 m até o vértice 10 de coordenada EX: 416.673,341 e NY: 7.373.749,911, confrontando com **AVENIDA TUPI GUARANI**, deste segue com azimute de 293°25'10" com uma distância de 11,95 m até o vértice 11 de coordenada EX: 416.662,376 e NY: 7.373.754,660, confrontando com **AVENIDA TUPI GUARANI**, deste segue com azimute de 293°21'09" com uma distância de 3,79 m até o vértice 12 de coordenada EX: 416.658,900 e NY: 7.373.756,161, confrontando com **AVENIDA TUPI GUARANI**, deste segue com azimute de 23°48'01" com uma distância de 5,03 m até o vértice 13 de coordenada EX: 416.660,931 e NY: 7.373.760,766, confrontando com **AVENIDA TUPI GUARANI**, deste segue com azimute de 110°54'34" com uma distância de 3,69 m até o vértice 14 de coordenada EX: 416.664,380 e NY: 7.373.759,449, confrontando com **AVENIDA TUPI GUARANI**, deste segue com azimute de 22°42'41" com uma distância de 9,83 m até o vértice 15 de coordenada EX: 416.668,176 e NY: 7.373.768,519, confrontando com **AVENIDA TUPI GUARANI**, deste segue com azimute de 23°30'56" com uma distância de 15,05 m até o vértice 16 de coordenada EX: 416.674,179 e NY: 7.373.782,316, confrontando com **AVENIDA TUPI GUARANI**, deste segue com azimute de 283°37'56" com uma distância de 38,83 m até o vértice 17 de coordenada EX: 416.636,444 e NY: 7.373.791,467, confrontando com **AVENIDA TUPI GUARANI**, deste segue com azimute de 267°48'44" com uma distância de 12,00 m até o vértice 18 de coordenada EX: 416.624,453 e NY: 7.373.791,009, confrontando com **MATRÍCULA 38.692 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 267°48'44" com uma distância de 12,00 m até o vértice 19 de coordenada EX: 416.612,462 e NY: 7.373.790,551, confrontando com **MATRÍCULA 44.394 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 267°48'46" com uma distância de 12,00 m até o vértice 20 de coordenada EX: 416.600,470 e NY: 7.373.790,093, confrontando com **MATRÍCULA 44.393 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 357°48'43" com uma distância de 4,07 m até o vértice 21 de coordenada EX: 416.600,315 e NY: 7.373.794,158, confrontando com **MATRÍCULA 50.178 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 267°48'44" com uma distância de 12,00 m até o vértice 22 de coordenada EX: 416.588,324 e NY: 7.373.793,700, confrontando com **MATRÍCULA 50.178 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 267°48'44" com uma distância de 12,00 m até o vértice 23 de coordenada EX: 416.576,333 e NY: 7.373.793,242, confrontando com **MATRÍCULA 44.392 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 177°14'20" com uma distância de 6,93 m até o vértice 24 de coordenada EX: 416.576,666 e NY: 7.373.786,318, confrontando com **MATRÍCULA 44.392 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 266°07'57" com uma distância de 12,00 m até o vértice 25 de coordenada EX: 416.564,692 e NY: 7.373.785,509, confrontando com **MATRÍCULA 44.391 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 267°15'03" com uma distância de 12,07 m até o vértice 26 de coordenada EX: 416.552,633 e NY: 7.373.784,929, confrontando com **MATRÍCULA 36.732 - RUI NABARRO PEREZ**, deste segue com azimute de 265°24'55" com uma distância de 11,91 m até o vértice 27 de coordenada EX: 416.540,763 e NY: 7.373.783,978, confrontando com **MATRÍCULA 36.731 - FERNANDA CREMASCHI DOS SANTOS GONÇALVES E REINALDO GONÇALVES DA SILVA**, deste segue com azimute de 266°50'52" com uma distância de 12,08 m até o vértice 28 de coordenada EX: 416.528,705 e NY: 7.373.783,314, confrontando com **MATRÍCULA 36.730 - ADILINO PEREIRA DE OLIVEIRA**, deste segue com azimute de 177°54'35" com uma distância de 16,30 m até o vértice 29 de coordenada EX: 416.529,299 e NY: 7.373.767,021, confrontando com **MATRÍCULA 36.730 - ADILINO PEREIRA DE OLIVEIRA**, deste segue com azimute de 177°48'37" com uma distância de 0,68 m até o vértice 30 de coordenada EX: 416.529,325 e NY: 7.373.766,340, confrontando com **MATRÍCULA 44.383 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 267°54'30" com uma distância de 12,00 m até o vértice 31 de coordenada EX: 416.517,333 e NY: 7.373.765,903, confrontando com **MATRÍCULA 50.200 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 268°25'33" com uma distância de 12,00 m até o vértice 32 de coordenada EX: 416.505,337 e NY: 7.373.765,573, confrontando com **MATRÍCULA 50.199 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 357°30'50" com uma distância de 4,83 m até o vértice 33 de coordenada EX: 416.505,128 e NY: 7.373.770,401, confrontando com **TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 267°30'45" com uma distância de 5,00 m até o vértice 34 de coordenada EX: 416.500,135 e NY: 7.373.770,184, confrontando com **TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 267°30'45" com uma distância de 12,00 m até o vértice 35 de coordenada EX: 416.488,146 e NY: 7.373.769,663, confrontando com **MATRÍCULA 50.198 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 177°30'45" com uma distância de 15,67 m até o vértice 36 de coordenada EX: 416.488,826 e NY: 7.373.754,007, confrontando com **MATRÍCULA 50.198 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 275°25'29" com uma distância de 11,85 m até o vértice 37 de coordenada EX: 416.477,033 e NY: 7.373.755,127, confrontando com **MATRÍCULA 45.277 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de

356°25'23" com uma distância de 14,04 m até o vértice 38 de coordenada EX: 416.476,157 e NY: 7.373.769,142, confrontando com **MATRÍCULA 45.276 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 267°30'44" com uma distância de 10,22 m até o vértice 39 de coordenada EX: 416.465,943 e NY: 7.373.768,698, confrontando com **MATRÍCULA 45.276 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 267°30'42" com uma distância de 1,78 m até o vértice 40 de coordenada EX: 416.464,169 e NY: 7.373.768,621, confrontando com **MATRÍCULA 45.276 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 267°30'45" com uma distância de 12,00 m até o vértice 41 de coordenada EX: 416.452,180 e NY: 7.373.768,100, confrontando com **MATRÍCULA 50.197 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 177°30'45" com uma distância de 9,58 m até o vértice 42 de coordenada EX: 416.452,596 e NY: 7.373.758,525, confrontando com **MATRÍCULA 50.197 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 139°48'32" com uma distância de 4,13 m até o vértice 43 de coordenada EX: 416.455,263 e NY: 7.373.755,368, confrontando com **MATRÍCULA 50.197 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 233°24'23" com uma distância de 6,98 m até o vértice 45 de coordenada EX: 416.447,209 e NY: 7.373.749,389, confrontando com **MATRÍCULA 50.196 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 233°24'24" com uma distância de 5,40 m até o vértice 46 de coordenada EX: 416.442,870 e NY: 7.373.746,167, confrontando com **MATRÍCULA 50.196 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 233°26'05" com uma distância de 2,11 m até o vértice 47 de coordenada EX: 416.441,176 e NY: 7.373.744,911, confrontando com **MATRÍCULA 50.196 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 233°26'03" com uma distância de 4,08 m até o vértice 48 de coordenada EX: 416.437,896 e NY: 7.373.742,478, confrontando com **MATRÍCULA 40.028 - CARLOS CABRAL DA COSTA E MARIA RITA CABRAL DA COSTA**, deste segue com azimute de 152°21'04" com uma distância de 3,50 m até o vértice 49 de coordenada EX: 416.439,520 e NY: 7.373.739,378, confrontando com **MATRÍCULA 40.028 - CARLOS CABRAL DA COSTA E MARIA RITA CABRAL DA COSTA**, deste segue com azimute de 243°47'38" com uma distância de 5,16 m até o vértice 50 de coordenada EX: 416.434,888 e NY: 7.373.737,098, confrontando com **MATRÍCULA 40.028 - CARLOS CABRAL DA COSTA E MARIA RITA CABRAL DA COSTA**, deste segue com azimute de 243°47'31" com uma distância de 1,84 m até o vértice 51 de coordenada EX: 416.433,233 e NY: 7.373.736,284, confrontando com **TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 251°59'12" com uma distância de 12,00 m até o vértice 52 de coordenada EX: 416.421,824 e NY: 7.373.732,574, confrontando com **TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 337°57'33" com uma distância de 4,28 m até o vértice 53 de coordenada EX: 416.420,217 e NY: 7.373.736,544, confrontando com **TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 337°57'30" com uma distância de 4,91 m até o vértice 54 de coordenada EX: 416.418,375 e NY: 7.373.741,092, confrontando com **MATRÍCULA 50.195 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 247°18'22" com uma distância de 1,12 m até o vértice 55 de coordenada EX: 416.417,338 e NY: 7.373.740,658, confrontando com **MATRÍCULA 50.195 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 247°18'33" com uma distância de 6,89 m até o vértice 56 de coordenada EX: 416.410,977 e NY: 7.373.737,999, confrontando com **MATRÍCULA 50.194 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 337°49'01" com uma distância de 9,04 m até o vértice 57 de coordenada EX: 416.407,563 e NY: 7.373.746,372, confrontando com **MATRÍCULA 50.194 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 332°37'28" com uma distância de 6,24 m até o vértice 58 de coordenada EX: 416.404,695 e NY: 7.373.751,911, confrontando com **MATRÍCULA 50.194 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 239°22'58" com uma distância de 13,45 m até o vértice 59 de coordenada EX: 416.393,124 e NY: 7.373.745,063, confrontando com **MATRÍCULA 50.193 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 239°23'05" com uma distância de 2,19 m até o vértice 60 de coordenada EX: 416.391,243 e NY: 7.373.743,950, confrontando com **MATRÍCULA 13.755 - JAIME PEIXOTO SOARES E MARIA HILDA GONÇALVES SOARES**, deste segue com azimute de 332°23'32" com uma distância de 23,73 m até o vértice 61 de coordenada EX: 416.380,248 e NY: 7.373.764,976, confrontando com **MATRÍCULA 13.755 - JAIME PEIXOTO SOARES E MARIA HILDA GONÇALVES SOARES**, deste segue com azimute de 330°53'59" com uma distância de 7,11 m até o vértice 62 de coordenada EX: 416.376,791 e NY: 7.373.771,187, confrontando com **TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 243°30'48" com uma distância de 7,13 m até o vértice 63 de coordenada EX: 416.370,406 e NY: 7.373.768,005, confrontando com **MATRÍCULA 50.175 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 332°53'03" com uma distância de 13,19 m até o vértice 64 de coordenada EX: 416.364,395 e NY: 7.373.779,742, confrontando com **MATRÍCULA 50.175 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 357°26'01" com uma distância de 11,27 m até o vértice 65 de coordenada EX: 416.363,891 e NY: 7.373.790,998, confrontando com **MATRÍCULA 50.202 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 357°26'01" com uma distância de 2,33 m até o vértice 66 de coordenada EX: 416.363,786 e NY: 7.373.793,327, confrontando com **TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 12°03'17" com uma distância de 10,28 m até o vértice 67 de coordenada EX: 416.365,933 e NY: 7.373.803,382, confrontando com **ÁREA INDÍGENA - FUNAI**, deste segue com azimute de 12°03'14" com uma distância de 9,67 m até o vértice 68 de coordenada EX: 416.367,952 e NY: 7.373.812,835, confrontando com **LIMITE DA ÁREA INDÍGENA - FUNAI**, deste segue com azimute de 12°03'17" com uma distância de 3,65 m até o vértice 69 de coordenada EX: 416.368,715 e NY: 7.373.816,406, confrontando com **LIMITE DA ÁREA INDÍGENA - FUNAI**, deste segue com azimute de 60°11'32" com uma distância de 57,11 m até o vértice 70 de coordenada EX: 416.418,273 e NY: 7.373.844,797, confrontando com **TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 77°34'51" com uma distância de 18,17 m até o vértice 71 de coordenada EX: 416.436,019 e NY: 7.373.848,705, confrontando com **TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 91°40'55" com uma distância de 17,12 m até o vértice 72 de coordenada EX: 416.453,132 e NY: 7.373.848,203, confrontando com **TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 11°27'14" com uma distância de 12,48 m até o vértice 73 de coordenada EX: 416.455,610 e NY: 7.373.860,434, confrontando com **TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 11°27'14" com uma distância de 36,00 m até o vértice 74 de coordenada EX: 416.462,759 e NY: 7.373.895,717, confrontando com **MATRÍCULA 44.400 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 99°55'27" com uma distância de 23,63 m até o vértice 75 de coordenada EX: 416.486,037 e NY: 7.373.891,644, confrontando com **ALAMEDA PIRASSUNUNGA**, deste segue com azimute de 100°18'07" com uma distância de 11,98 m até o vértice 76 de coordenada EX: 416.497,826 e NY: 7.373.889,501, confrontando com **MATRÍCULA 44.413 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 100°30'29" com uma distância de 12,11 m até o vértice 77 de coordenada EX: 416.509,730 e NY: 7.373.887,293, confrontando com **MATRÍCULA 44.413 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 101°30'40" com uma distância de 12,09 m até o vértice 78 de coordenada EX: 416.521,578 e NY: 7.373.884,881, confrontando com **MATRÍCULA 44.413 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 100°37'11" com uma distância de 11,04 m até o vértice 79 de coordenada EX: 416.532,428 e NY: 7.373.882,846, confrontando com **MATRÍCULA 44.408 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI**, deste segue com azimute de 100°37'11" com uma distância de 6,55 m até o vértice 80 de coordenada EX: 416.538,861 e NY: 7.373.881,640, confrontando com **MATRÍCULA**

Data da disponibilização: 20/08/2024
Data da publicação: 21/08/2024

Ano 07 - Prefeitura de São Sebastião / SP - Versão Online

EXPEDIENTE

O Diário Oficial Eletrônico Municipal de São Sebastião é produzido pela Secretaria de Governo/Departamento de Comunicação



PREFEITURA DE SÃO SEBASTIÃO

Veículo de Imprensa Oficial / Autorizado pela Lei nº 2436/2017

Beatriz Rego - MTB: 58414/SP

www.saosebastiao.sp.gov.br





SÃO SEBASTIÃO

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICIPAL



Edição 1798 – 20 de agosto de 2024

44.408 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 101°36'14" com uma distância de 5,70 m até o vértice 81 de coordenada EX: 416.544,445 e NY: 7.373.880,493, confrontando com MATRÍCULA 44.408 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 100°40'28" com uma distância de 12,15 m até o vértice 82 de coordenada EX: 416.556,384 e NY: 7.373.878,243, confrontando com MATRÍCULA 44.408 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 9°33'53" com uma distância de 12,15 m até o vértice 83 de coordenada EX: 416.558,403 e NY: 7.373.890,222, confrontando com MATRÍCULA 44.408 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 103°22'15" com uma distância de 17,93 m até o vértice 84 de coordenada EX: 416.575,843 e NY: 7.373.886,077, confrontando com ALAMEDA SÃO ROQUE, deste segue com azimute de 10°27'39" com uma distância de 12,00 m até o vértice 85 de coordenada EX: 416.578,022 e NY: 7.373.897,877, confrontando com ALAMEDA SÃO ROQUE, deste segue com azimute de 100°27'21" com uma distância de 8,00 m até o vértice 86 de coordenada EX: 416.585,889 e NY: 7.373.896,425, confrontando com ALAMEDA SÃO ROQUE, deste segue com azimute de 100°27'47" com uma distância de 10,98 m até o vértice 87 de coordenada EX: 416.596,687 e NY: 7.373.894,431, confrontando com MATRÍCULA 44.423 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 188°18'08" com uma distância de 12,06 m até o vértice 88 de coordenada EX: 416.594,946 e NY: 7.373.882,498, confrontando com MATRÍCULA 44.422 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 188°18'08" com uma distância de 11,88 m até o vértice 89 de coordenada EX: 416.593,231 e NY: 7.373.870,741, confrontando com MATRÍCULA 38.890 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 100°53'08" com uma distância de 5,77 m até o vértice 90 de coordenada EX: 416.598,892 e NY: 7.373.869,653, confrontando com MATRÍCULA 38.890 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 101°41'57" com uma distância de 6,36 m até o vértice 91 de coordenada EX: 416.605,119 e NY: 7.373.868,363, confrontando com MATRÍCULA 38.890 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 100°22'34" com uma distância de 5,61 m até o vértice 92 de coordenada EX: 416.610,641 e NY: 7.373.867,352, confrontando com MATRÍCULA 38.890 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 100°22'37" com uma distância de 6,37 m até o vértice 93 de coordenada EX: 416.616,904 e NY: 7.373.866,205, confrontando com MATRÍCULA 38.890 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 10°31'34" com uma distância de 12,09 m até o vértice 94 de coordenada EX: 416.619,111 e NY: 7.373.878,088, confrontando com MATRÍCULA 38.890 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 100°27'41" com uma distância de 36,00 m até o vértice 95 de coordenada EX: 416.654,511 e NY: 7.373.871,552, confrontando com MATRÍCULA 44.418 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 10°27'42" com uma distância de 12,00 m até o vértice 96 de coordenada EX: 416.656,690 e NY: 7.373.883,352, confrontando com MATRÍCULA 44.418 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 10°28'13" com uma distância de 12,00 m até o vértice 97 de coordenada EX: 416.658,871 e NY: 7.373.895,152, confrontando com MATRÍCULA 44.419 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 10°27'41" com uma distância de 7,12 m até o vértice 98 de coordenada EX: 416.660,164 e NY: 7.373.902,155, confrontando com MATRÍCULA 44.420 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 278°49'58" com uma distância de 36,01 m até o vértice 99 de coordenada EX: 416.624,576 e NY: 7.373.907,685, confrontando com MATRÍCULA 44.420 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 278°49'57" com uma distância de 3,96 m até o vértice 100 de coordenada EX: 416.620,667 e NY: 7.373.908,292, confrontando com MATRÍCULA 44.424 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 303°38'46" com uma distância de 15,28 m até o vértice 101 de coordenada EX: 416.607,947 e NY: 7.373.916,758, confrontando com MATRÍCULA 44.424 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 280°27'41" com uma distância de 18,00 m até o vértice 102 de coordenada EX: 416.590,246 e NY: 7.373.920,026, confrontando com MATRÍCULA 44.424 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 10°27'41" com uma distância de 6,54 m até o vértice 103 de coordenada EX: 416.591,434 e NY: 7.373.926,461, confrontando com ALAMEDA SÃO ROQUE, deste segue com azimute de 10°27'38" com uma distância de 5,46 m até o vértice 104 de coordenada EX: 416.592,425 e NY: 7.373.931,827, confrontando com ALAMEDA SÃO ROQUE, deste segue com azimute de 101°05'30" com uma distância de 23,73 m até o vértice 105 de coordenada EX: 416.615,715 e NY: 7.373.927,261, confrontando com VIELA 2 DA ALAMEDA PIRASSUNUNGA, deste segue com azimute de 22°55'57" com uma distância de 5,12 m até o vértice 106 de coordenada EX: 416.617,712 e NY: 7.373.931,980, confrontando com VIELA 2 DA ALAMEDA PIRASSUNUNGA, deste segue com azimute de 12°07'50" com uma distância de 12,24 m até o vértice 107 de coordenada EX: 416.620,284 e NY: 7.373.943,946, confrontando com MATRÍCULA 19.486 - JOSÉ ROBERTO DA SILVA, deste segue com azimute de 100°57'27" com uma distância de 6,42 m até o vértice 108 de coordenada EX: 416.626,587 e NY: 7.373.942,725, confrontando com MATRÍCULA 18.305 - ILSO RIBEIRO DE SANTANA E ROSILENE APARECIDA DUTRA DE SANTANA, deste segue com azimute de 10°48'57" com uma distância de 11,69 m até o vértice 109 de coordenada EX: 416.628,782 e NY: 7.373.954,212, confrontando com MATRÍCULA 18.305 - ILSO RIBEIRO DE SANTANA E ROSILENE APARECIDA DUTRA DE SANTANA, deste segue com azimute de 10°48'57" com uma distância de 11,99 m até o vértice 110 de coordenada EX: 416.631,032 e NY: 7.373.965,991, confrontando com MATRÍCULA 18.306 - DIELEMA FONTES NASCIMENTO, deste segue com azimute de 10°13'41" com uma distância de 12,00 m até o vértice 111 de coordenada EX: 416.633,163 e NY: 7.373.977,801, confrontando com MATRÍCULA 18.307 - DIELEMA FONTES NASCIMENTO, deste segue com azimute de 100°13'09" com uma distância de 36,00 m até o vértice 112 de coordenada EX: 416.668,592 e NY: 7.373.971,414, confrontando com MATRÍCULA 30.275 - VALDIR ALEXANDRE E MARISA DE PAULA ALEXANDRE, deste segue com azimute de 101°16'11" com uma distância de 35,42 m até o vértice 113 de coordenada EX: 416.703,332 e NY: 7.373.964,491, confrontando com AVENIDA TUPI GUARANI, deste segue com azimute de 189°05'54" com uma distância de 12,00 m até o vértice 114 de coordenada EX: 416.701,435 e NY: 7.373.952,642, confrontando com MATRÍCULA 39.095 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 189°05'55" com uma distância de 12,00 m até o vértice 115 de coordenada EX: 416.699,537 e NY: 7.373.940,793, confrontando com MATRÍCULA 35.682 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 188°23'51" com uma distância de 11,36 m até o vértice 116 de coordenada EX: 416.697,877 e NY: 7.373.929,551, confrontando com MATRÍCULA 35.378 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 99°50'55" com uma distância de 35,86 m até o vértice 117 de coordenada EX: 416.733,212 e NY: 7.373.923,417, confrontando com MATRÍCULA 35.378 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 13°11'51" com uma distância de 11,86 m até o vértice 118 de coordenada EX: 416.735,921 e NY: 7.373.934,966, confrontando com MATRÍCULA 38.892 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI - COMPROMISSÁRIO: JOÃO SANT'ANA DOURADO, deste segue com azimute de 99°05'55" com uma distância de 35,15 m até o vértice 119 de coordenada EX: 416.770,631 e NY: 7.373.929,407, confrontando com MATRÍCULA 44.426 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 9°05'55" com uma distância de 12,00 m até o vértice 120 de coordenada EX: 416.772,529 e NY: 7.373.941,256, confrontando com MATRÍCULA 44.426 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 9°05'55" com uma distância de 12,00 m até o vértice 121 de coordenada EX: 416.774,426 e NY: 7.373.953,105, confrontando com MATRÍCULA 32.777 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 101°46'00" com uma distância de 30,78 m até o vértice 122 de coordenada EX: 416.804,558 e NY: 7.373.946,829, confrontando com TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 189°47'10" com uma distância de 12,00 m até o vértice 123 de coordenada EX: 416.802,518 e NY: 7.373.935,001, confrontando com MATRÍCULA 51.268 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 190°10'41" com uma distância de 12,00 m até o vértice 124 de coordenada EX: 416.800,397 e NY:

7.373.923,190, confrontando com MATRÍCULA 51.267 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 190°10'43" com uma distância de 12,00 m até o vértice 125 de coordenada EX: 416.798,277 e NY: 7.373.911,379, confrontando com MATRÍCULA 27.774 - ARCANJO JORGE PERALTA E ELENICE SOARES PERALTA, deste segue com azimute de 190°10'41" com uma distância de 12,00 m até o vértice 126 de coordenada EX: 416.796,156 e NY: 7.373.899,567, confrontando com MATRÍCULA 48.819 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 192°50'49" com uma distância de 4,26 m até o vértice 127 de coordenada EX: 416.795,210 e NY: 7.373.895,417, confrontando com TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 190°17'53" com uma distância de 12,00 m até o vértice 128 de coordenada EX: 416.793,065 e NY: 7.373.883,610, confrontando com MATRÍCULA 44.433 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 190°17'53" com uma distância de 12,00 m até o vértice 129 de coordenada EX: 416.790,919 e NY: 7.373.871,804, confrontando com MATRÍCULA 44.432 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 190°17'53" com uma distância de 12,00 m até o vértice 130 de coordenada EX: 416.788,774 e NY: 7.373.859,997, confrontando com MATRÍCULA 44.431 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 190°17'53" com uma distância de 12,00 m até o vértice 131 de coordenada EX: 416.786,629 e NY: 7.373.848,190, confrontando com MATRÍCULA 44.430 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 190°29'11" com uma distância de 12,21 m até o vértice 132 de coordenada EX: 416.784,407 e NY: 7.373.836,186, confrontando com MATRÍCULA 44.429 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 100°18'14" com uma distância de 11,79 m até o vértice 133 de coordenada EX: 416.796,003 e NY: 7.373.834,078, confrontando com MATRÍCULA 44.429 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 99°47'41" com uma distância de 12,23 m até o vértice 134 de coordenada EX: 416.808,052 e NY: 7.373.831,998, confrontando com MATRÍCULA 44.429 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 99°19'37" com uma distância de 5,88 m até o vértice 135 de coordenada EX: 416.813,850 e NY: 7.373.831,046, confrontando com MATRÍCULA 44.429 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 99°01'41" com uma distância de 6,06 m até o vértice 136 de coordenada EX: 416.819,835 e NY: 7.373.830,095, confrontando com MATRÍCULA 44.429 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 100°38'28" com uma distância de 6,14 m até o vértice 137 de coordenada EX: 416.825,867 e NY: 7.373.828,962, confrontando com MATRÍCULA 50.191 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 100°38'30" com uma distância de 6,90 m até o vértice 138 de coordenada EX: 416.832,647 e NY: 7.373.827,688, confrontando com MATRÍCULA 50.191 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 189°49'11" com uma distância de 36,07 m até o vértice 139 de coordenada EX: 416.826,495 e NY: 7.373.792,148, confrontando com MATRÍCULA 44.428 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 189°49'12" com uma distância de 12,35 m até o vértice 140 de coordenada EX: 416.824,389 e NY: 7.373.779,979, confrontando com TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 281°26'35" com uma distância de 47,64 m até o vértice 141 de coordenada EX: 416.777,699 e NY: 7.373.789,430, confrontando com TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 195°56'47" com uma distância de 38,15 m até o vértice 142 de coordenada EX: 416.767,217 e NY: 7.373.752,748, confrontando com TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 205°32'37" com uma distância de 29,54 m até o vértice 143 de coordenada EX: 416.754,481 e NY: 7.373.726,098, confrontando com MATRÍCULA 44.397 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 203°38'22" com uma distância de 0,61 m até o vértice 144 de coordenada EX: 416.754,235 e NY: 7.373.725,537, confrontando com MATRÍCULA 44.397 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, deste segue com azimute de 203°37'52" com uma distância de 30,51 m até o vértice 1 de coordenada EX: 416.742,004 e NY: 7.373.697,581, confrontando com MATRÍCULA 50.183 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI, perfazendo assim uma área de 63.018,03 m² (sessenta e três mil, dezoito metros quadrados e três decímetros quadrados).

As plantas, projetos e especificações, estão à disposição para consulta, na Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária, localizada à Rua Cidade de Santos, 222 - Vila Amélia, São Sebastião - SP.

São Sebastião, 19 de agosto de 2024.

FELIPE AUGUSTO
Prefeito Municipal

EDITAL DE INSTAURAÇÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL – REURB-S

EDITAL Nº 45/2024

O MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO, CNPJ nº46.482.832/0001-92, com sede na Rua Sebastião Silvestre Neves, nº 214, Centro, São Sebastião, nos termos do artigo 44, § 6º combinado com artigo 31, § 5º da Lei Federal nº 13.465/17 e Lei Municipal nº2.512/2017, FAZ SABER a quem possa interessar que autuou o Processo Administrativo nº 1.635/2019 e instaurou o procedimento de Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social - REURB-S, com vistas à regularização fundiária e à titulação dos ocupantes dos imóveis inseridos no núcleo urbano informal consolidado anteriormente à edição da Medida Provisória nº 759, de 22 de dezembro de 2016, convertida na Lei Federal nº 13.465, de 11 de julho de 2017, ocupado predominantemente por famílias de baixa renda para fins habitacionais, denominado ALAMEDA PIRASSUNUNGA, localizado no bairro Boracéia. A área do núcleo Alameda Pirassununga objeto da regularização fundiária possui a seguinte descrição:

DESCRIÇÃO: "Núcleo 55 - Alameda Pirassununga", no bairro do Boracéia. Com início no vértice 1 de coordenadas E:416.564,12m N:7.373.937,95m; deste vértice segue em linha reta com distância 32,03m e azimute 280°30'15" até o vértice 2 de coordenadas E:416.532,62m N:7.373.943,79m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.412 – DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 36,00m e azimute 280°29'01" até o vértice 3 de coordenadas E:416.497,22m N:7.373.950,34m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.416 – DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 22,94m e azimute 280°30'03" até o vértice 4 de coordenadas E:416.474,67m N:7.373.954,52m confrontando até aqui com a ALAMEDA PIRASSUNUNGA; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 4,33m e azimute 345°04'37" até o vértice 5 de coordenadas E:416.473,56m N:7.373.958,70m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 e 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 10°31'58" até o vértice 6 de coordenadas E:416.475,75m N:7.373.970,50m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.406 – DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 10°31'58" até o vértice 7 de coordenadas E:416.477,95m N:7.373.982,30m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.407 – DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 10°32'29" até o vértice 8 de coordenadas E:416.480,14m N:7.373.994,09m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 51.259 – DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete

Data da disponibilização: 20/08/2024
Data da publicação: 21/08/2024

Ano 07 - Prefeitura de São Sebastião / SP - Versão Online

EXPEDIENTE

O Diário Oficial Eletrônico Municipal de São Sebastião é produzido pela Secretaria de Governo/Departamento de Comunicação



PREFEITURA DE SÃO SEBASTIÃO

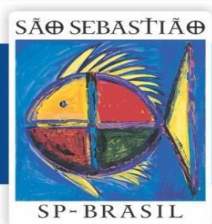
Veículo de Imprensa Oficial / Autorizado pela Lei nº 2436/2017

Beatriz Rego - MTB: 58414/SP

www.saosebastiao.sp.gov.br







Assinam: Carlos Eduardo Antunes Craveiro pela Contratante e Eduardo Morguetti pela Contratada.
EDITAL DE PRESCRIÇÃO DE DÉBITO TRIBUTÁRIO
REF.: PRESCRIÇÃO DE DÉBITOS – PROCESSO 8650/2024

Tendo sido improficuos os meios de intimação “por via postal registrada”, por intermédio do presente EDITAL fica o (a) contribuinte abaixo identificado (a) NOTIFICADO (A) sobre o DEFERIMENTO do pleito.

- 1- Requerente: Rubens do Nascimento – CPF: 728.713.938-34.
- 2- Identificação do Imóvel: Rua José Patrocínio, nº 111, São Francisco da Praia, São Sebastião/SP. Nesta IC – 3134.121.3131.0174.0000 e 3134.121.3131.0166.0000.
- 3- Natureza: Prescrição de débitos de IPTU dos exercícios de 2016 e 2018 da Inscrição Cadastral 3134.121.3131.0174.0000 e débito de IPTU do exercício de 2016 da Inscrição Cadastral 3134.121.3131.0166.0000 foram deferidos.
- 4- Prazo: Fica estabelecido o prazo de 30 (trinta) dias corridos, contados da data da publicação do presente Edital, para os esclarecimentos que se fizerem necessários. Em qualquer caso, o requerente poderá dirigir-se à sede da Divisão de Dívida Ativa e Cobrança situada à Avenida Guarda Mor Lobo Viana, 335 – Centro – São Sebastião – SP, das 09h00min às 16h30min.
- 5- Decorrido o prazo descrito no item 4, acarretará no arquivamento do processo.
- 6- Processo Administrativo n.º: 8650/2024.
- 7- Chefe de Divisão de Dívida Ativa e Cobrança: Solange Aparecida Toledo.

São Sebastião, 19 de agosto de 2024.

EDITAL DE PRESCRIÇÃO DE DÉBITO TRIBUTÁRIO REF.: PRESCRIÇÃO DE DÉBITOS – PROCESSO 10899/2024

Tendo sido improficuos os meios de intimação “por via postal registrada”, por intermédio do presente EDITAL fica o (a) contribuinte abaixo identificado (a) NOTIFICADO (A) sobre o DEFERIMENTO do pleito.

- 1- Requerente: Alquimin Administração de Imóveis LTDA – CNPJ: 13.143.720/0001-58.
- 2- Identificação do Imóvel: Avenida Adelino Tavares, nº 74, Barra do Sahy, São Sebastião/SP. Nesta IC – 3133.112.6480.0401.0000.
- 3- Natureza: Prescrição de débitos de IPTU dos exercícios de 2012, 2013, 2014, 2015 e 2016 da Inscrição Cadastral 3133.112.6480.0401.0000 fora deferido.
- 4- Prazo: Fica estabelecido o prazo de 30 (trinta) dias corridos, contados da data da publicação do presente Edital, para os esclarecimentos que se fizerem necessários. Em qualquer caso, o requerente poderá dirigir-se à sede da Divisão de Dívida Ativa e Cobrança situada à Avenida Guarda Mor Lobo Viana, 335 – Centro – São Sebastião – SP, das 09h00min às 16h30min.
- 5- Decorrido o prazo descrito no item 4, acarretará no arquivamento do processo.
- 6- Processo Administrativo n.º: 10899/2024.
- 7- Chefe de Divisão de Dívida Ativa e Cobrança: Solange Aparecida Toledo.

São Sebastião, 19 de agosto de 2024.

EDITAL DE REMISSÃO DE DÉBITO TRIBUTÁRIO REF.: REMISSÃO DE DÉBITOS – PROCESSO 1525/2019

Tendo sido improficuos os meios de intimação “por via postal registrada”, por intermédio do presente EDITAL fica o contribuinte abaixo identificado NOTIFICADO para que providencie em caráter de urgência comprovante de renda e carteira de trabalho completa, visto que as cópias apresentadas estão incompletas, a fim de conseguirmos instruir o processo em epígrafe.

- 1- Requerente: Noelia Santos de Souza CPF: 527.524.614-53
- 2- Identificação do Imóvel: Avenida José Machado Rosa, nº 1490 – Itatinga, São Sebastião/SP. – Nesta IC 3134.143.2265.0035.0000.
- 3- Natureza: Remissão de débitos de IPTU da Inscrição Cadastral 3134.143.2265.0035.0000.
- 4- Prazo: Fica estabelecido o prazo de 10 (dez) dias corridos, contados da data da publicação do presente Edital, para os esclarecimentos que se fizerem necessários. Em qualquer caso, o requerente poderá dirigir-se à sede da Divisão de Dívida Ativa e Cobrança situada à Avenida Guarda Mor Lobo Viana, 335 – Centro – São Sebastião – SP, das 09h00min às 16h30min.
- 5- Decorrido o prazo descrito no item 4, acarretará no arquivamento do processo.
- 6- Processo Administrativo n.º: 1525/2019.
- 7- Chefe de Divisão de Dívida Ativa e Cobrança: Solange Aparecida Toledo.

São Sebastião, 20 de agosto de 2024.

EDITAL DE REMISSÃO DE DÉBITO TRIBUTÁRIO

REF.: REMISSÃO DE DÉBITOS – PROCESSO 7297/2023

Tendo sido improficuos os meios de intimação “por via postal registrada”, por intermédio do presente EDITAL fica a contribuinte abaixo identificado NOTIFICADO sobre o INDEFERIMENTO do pleito.

- 1- Requerente: Teresa Cristina Pereira – CPF 813.112.578-53
- 2- Identificação do Imóvel: Avenida Walkir Vergani, nº 2139, Boiçucanga, São Sebastião/SP. Nesta IC 3133.124.6189.0275.0000
- 3- Natureza: Remissão de débitos de IPTU da Inscrição Cadastral 3133.124.6189.0275.0000.
- 4- Prazo: Fica estabelecido o prazo de 30 (trinta) dias corridos, contados da data da publicação do presente Edital, para os esclarecimentos que se fizerem necessários. Em qualquer caso, o requerente poderá dirigir-se à sede da Divisão de Dívida Ativa e Cobrança situada à Avenida Guarda Mor Lobo Viana, 335 – Centro – São Sebastião – SP, das 09h00min às 16h30min.
- 5- Decorrido o prazo descrito no item 4, acarretará no arquivamento do processo.

- 6- Processo Administrativo n.º: 7297/2023.
- 7- Chefe de Divisão de Dívida Ativa e Cobrança: Solange Aparecida Toledo.

São Sebastião, 20 de agosto de 2024.

EDITAL DE REMISSÃO DE DÉBITO TRIBUTÁRIO REF.: REMISSÃO DE DÉBITOS – PROCESSO 13507/2024

Tendo sido improficuos os meios de intimação “por via postal registrada”, por intermédio do presente EDITAL fica o contribuinte abaixo identificado NOTIFICADO para que providencie em caráter de urgência documentação de todos os moradores do imóvel (RG/CPF e Comprovante de Renda), tendo em vista que na abertura do processo foi declarado que na propriedade residem 3 pessoas, sendo 2 com renda e apresentado apenas a documentação do requerente.

- 1- Requerente: Ranieri Breschi CPF: 642.201.508-97
- 2- Identificação do Imóvel: Rua Itaú, nº 147 – Pontal da Cruz, São Sebastião/SP. – Nesta IC 3134.124.1382.0271.0000.
- 3- Natureza: Remissão de débitos de IPTU da Inscrição Cadastral 3134.124.1382.0271.0000.
- 4- Prazo: Fica estabelecido o prazo de 10 (dez) dias corridos, contados da data da publicação do presente Edital, para os esclarecimentos que se fizerem necessários. Em qualquer caso, o requerente poderá dirigir-se à sede da Divisão de Dívida Ativa e Cobrança situada à Avenida Guarda Mor Lobo Viana, 335 – Centro – São Sebastião – SP, das 09h00min às 16h30min.
- 5- Decorrido o prazo descrito no item 4, acarretará no arquivamento do processo.
- 6- Processo Administrativo n.º: 13507/2024.
- 7- Chefe de Divisão de Dívida Ativa e Cobrança: Solange Aparecida Toledo.

São Sebastião, 20 de agosto de 2024.

EDITAL DE REMISSÃO DE DÉBITO TRIBUTÁRIO

REF.: REMISSÃO DE DÉBITOS – PROCESSO 3948/2023

Tendo sido improficuos os meios de intimação “por via postal registrada”, por intermédio do presente EDITAL fica a contribuinte abaixo identificado NOTIFICADO sobre o DEFERIMENTO do pleito.

- 1- Requerente: Norma Geremias de Farias – CPF 150.272.638-64.
- 2- Identificação do Imóvel: Rua Júlio Prestes Albuquerque nº 150, Itatinga, São Sebastião/SP. Nesta IC 3134.143.2238.0042.0000.
- 3- Natureza: Remissão de débitos de IPTU da Inscrição Cadastral 3134.143.2238.0042.0000.
- 4- Prazo: Fica estabelecido o prazo de 30 (trinta) dias corridos, contados da data da publicação do presente Edital, para os esclarecimentos que se fizerem necessários. Em qualquer caso, o requerente poderá dirigir-se à sede da Divisão de Dívida Ativa e Cobrança situada à Avenida Guarda Mor Lobo Viana, 335 – Centro – São Sebastião – SP, das 09h00min às 16h30min.
- 5- Decorrido o prazo descrito no item 4, acarretará no arquivamento do processo.
- 6- Processo Administrativo n.º: 3948/2023.
- 7- Chefe de Divisão de Dívida Ativa e Cobrança: Solange Aparecida Toledo.

São Sebastião, 20 de agosto de 2024.

EDITAL DE REMISSÃO DE DÉBITO TRIBUTÁRIO REF.: REMISSÃO DE DÉBITOS – PROCESSO 13565/2022

Tendo sido improficuos os meios de intimação “por via postal registrada”, por intermédio do presente EDITAL fica a contribuinte abaixo identificado NOTIFICADO sobre o INDEFERIMENTO do pleito.

- 1- Requerente: Álvaro Simeão Santana Filho – CPF 019.469.268-09
- 2- Identificação do Imóvel: Rua Paladino Simeão Santana, nº 418 – casas 01 e 02, Enseada, São Sebastião/SP. Nesta IC 3034.361.5372.0120.0000
- 3- Natureza: Remissão de débitos de IPTU da Inscrição Cadastral 3034.361.5372.0120.0000.
- 4- Prazo: Fica estabelecido o prazo de 30 (trinta) dias corridos, contados da data da publicação do presente Edital, para os esclarecimentos que se fizerem necessários. Em qualquer caso, o requerente poderá dirigir-se à sede da Divisão de Dívida Ativa e Cobrança situada à Avenida Guarda Mor Lobo Viana, 335 – Centro – São Sebastião – SP, das 09h00min às 16h30min.
- 5- Decorrido o prazo descrito no item 4, acarretará no arquivamento do processo.
- 6- Processo Administrativo n.º: 13565/2022.
- 7- Chefe de Divisão de Dívida Ativa e Cobrança: Solange Aparecida Toledo.

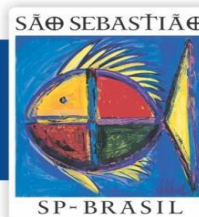
São Sebastião, 20 de agosto de 2024.

EDITAL DE REMISSÃO DE DÉBITO TRIBUTÁRIO

REF.: REMISSÃO DE DÉBITOS – PROCESSO 15302/2023

Tendo sido improficuos os meios de intimação “por via postal registrada”, por intermédio do presente EDITAL fica o contribuinte abaixo identificado NOTIFICADO para compareça ao Agiliza de São Sebastião para que esclareça por escrito sobre qual imóvel reside, visto que no cadastro existem duas

Data da disponibilização: 20/08/2024
Data da publicação: 21/08/2024



Edição 1798 – 20 de agosto de 2024

casas (01 e 02) e se o outro imóvel é de propriedade/posse de terceiros, a fim de conseguirmos instruir o processo em epígrafe.

- 1- Requerente: MarluCIA Galdino CPF: 019.408.358-60
 - 2- Identificação do Imóvel: Rua Ana Brum dos Santos nº 230 – casa 01 e 02 – Itatinga, São Sebastião/SP. – Nesta IC 3134.141.5494.0043.0000.
 - 3- Natureza: Remissão de débitos de IPTU da Inscrição Cadastral 3134.141.5494.0043.0000.
 - 4- Prazo: Fica estabelecido o prazo de 10 (dez) dias corridos, contados da data da publicação do presente Edital, para os esclarecimentos que se fizerem necessários. Em qualquer caso, o requerente poderá dirigir-se à sede da Divisão de Dívida Ativa e Cobrança situada à Avenida Guarda Mor Lobo Viana, 335 – Centro – São Sebastião – SP, das 09h00min às 16h30min.
 - 5- Decorrido o prazo descrito no item 4, acarretará no arquivamento do processo.
 - 6- Processo Administrativo n.º: 15302/2023.
 - 7- Chefe de Divisão de Dívida Ativa e Cobrança: Solange Aparecida Toledo.
- São Sebastião, 20 de agosto de 2024.

EDITAL DE REMISSÃO DE DÉBITO TRIBUTÁRIO REF.: REMISSÃO DE DÉBITOS – PROCESSO 15398/2022

Tendo sido improficuos os meios de intimação “por via postal registrada”, por intermédio do presente EDITAL fica a contribuinte abaixo identificado NOTIFICADO sobre o DEFERIMENTO do pleito.

- 1- Requerente: Georgina de Fátima Alvarenga – CPF 048.257.448-85.
- 2- Identificação do Imóvel: Rua Professor José Leandro nº 306, Enseada, São Sebastião/SP. Nesta IC 3034.361.5491.0002.0000
- 3- Natureza: Remissão de débitos de IPTU da Inscrição Cadastral 3034.361.5491.0002.0000.
- 4- Prazo: Fica estabelecido o prazo de 30 (trinta) dias corridos, contados da data da publicação do presente Edital, para os esclarecimentos que se fizerem necessários. Em qualquer caso, o requerente poderá dirigir-se à sede da Divisão de Dívida Ativa e Cobrança situada à Avenida Guarda Mor Lobo Viana, 335 – Centro – São Sebastião – SP, das 09h00min às 16h30min.
- 5- Decorrido o prazo descrito no item 4, acarretará no arquivamento do processo.
- 6- Processo Administrativo n.º: 15398/2022.
- 7- Chefe de Divisão de Dívida Ativa e Cobrança: Solange Aparecida Toledo.

São Sebastião, 20 de agosto de 2024.

EDITAL DE REMISSÃO DE DÉBITO TRIBUTÁRIO REF.: REMISSÃO DE DÉBITOS – PROCESSO 11278/2023

Tendo sido improficuos os meios de intimação “por via postal registrada”, por intermédio do presente EDITAL fica o contribuinte abaixo identificado NOTIFICADO para que providencie em caráter de urgência comprovante de renda do filho Sr. José Cícero de Gois Lima no valor de um salário mínimo referente ao serviço de jardinagem, tendo em vista que o comprovante apresentado está com o valor divergente ao declarado na visita socioeconômica, a fim de conseguirmos instruir o processo em epígrafe.

- 1- Requerente: Francisca de Góis Lima CPF: 527.524.614-53
- 2- Identificação do Imóvel: Rua Adinal Castilho Baptista, nº 97 – Toque Toque Pequeno, São Sebastião/SP. – Nesta IC 3133.244.1169.0001.0016.
- 3- Natureza: Remissão de débitos de IPTU da Inscrição Cadastral 3133.244.1169.0001.0016.
- 4- Prazo: Fica estabelecido o prazo de 10 (dez) dias corridos, contados da data da publicação do presente Edital, para os esclarecimentos que se fizerem necessários. Em qualquer caso, o requerente poderá dirigir-se à sede da Divisão de Dívida Ativa e Cobrança situada à Avenida Guarda Mor Lobo Viana, 335 – Centro – São Sebastião – SP, das 09h00min às 16h30min.
- 5- Decorrido o prazo descrito no item 4, acarretará no arquivamento do processo.
- 6- Processo Administrativo n.º: 11278/2023.
- 7- Chefe de Divisão de Dívida Ativa e Cobrança: Solange Aparecida Toledo.

São Sebastião, 20 de agosto de 2024.

EDITAL DE REMISSÃO DE DÉBITO TRIBUTÁRIO REF.: REMISSÃO DE DÉBITOS – PROCESSO 14779/2023

Tendo sido improficuos os meios de intimação “por via postal registrada”, por intermédio do presente EDITAL fica o contribuinte abaixo identificado NOTIFICADO para que providencie em caráter de urgência documentação de todos os herdeiros sucessórios do Sr. Benedito José Leopoldino ou documentação do imóvel que indique o proprietário, a fim de conseguirmos instruir o processo em epígrafe.

- 1- Requerente: Mário de Oliveira Leopoldino CPF: 727.273.068-49
- 2- Identificação do Imóvel: Rua Benedito Mariano dos Santos, nº 45 – Toque Topolândia, São Sebastião/SP. – Nesta IC 3134.141.6316.0231.0000.
- 3- Natureza: Remissão de débitos de IPTU da Inscrição Cadastral 3134.141.6316.0231.0000.
- 4- Prazo: Fica estabelecido o prazo de 10 (dez) dias corridos, contados da data da publicação do presente Edital, para os esclarecimentos que se fizerem necessários. Em qualquer caso, o requerente poderá dirigir-se à sede da Divisão de Dívida Ativa e Cobrança situada à Avenida Guarda Mor Lobo Viana, 335 – Centro – São Sebastião – SP, das 09h00min às 16h30min.
- 5- Decorrido o prazo descrito no item 4, acarretará no arquivamento do processo.
- 6- Processo Administrativo n.º: 14779/2023.
- 7- Chefe de Divisão de Dívida Ativa e Cobrança: Solange Aparecida Toledo.

São Sebastião, 20 de agosto de 2024.

Data da disponibilização: 20/08/2024
Data da publicação: 21/08/2024

Ano 07 - Prefeitura de São Sebastião / SP - Versão Online

EXPEDIENTE

O Diário Oficial Eletrônico Municipal de São Sebastião é produzido pela Secretaria de Governo/Departamento de Comunicação



PREFEITURA DE SÃO SEBASTIÃO

Veículo de Imprensa Oficial / Autorizado pela Lei nº 2436/2017

Beatriz Rego - MTB: 58414/SP

www.saosebastião.sp.gov.br





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 7237-EF3D-D4CC-41BF

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



PEDRO HENRIQUE SILVESTRE DO NASCIMENTO (CPF 403.XXX.XXX-94) em 20/08/2024 22:46:27
(GMT-03:00)

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://saosebastiao.1doc.com.br/verificacao/7237-EF3D-D4CC-41BF>