



# SÃO SEBASTIÃO

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICIPAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO  
SECRETARIA DE URBANISMO  
DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

Edição 1835 – 09 de outubro de 2024

Extrato do 2º TERMO ADITIVO DE ACRÉSCIMO, PRAZO E 1º APOSTILAMENTO DO CONTRATO ADMINISTRATIVO 2022SEO145 ao Contrato Administrativo nº 2021SEO096.

Processo nº 5.983/2022

Contratada: SOLOVIA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

Contratante: Município de São Sebastião.

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM DE VIAS PÚBLICAS NOS BAIRROS DE JUQUEHY E BARRA DO UNA, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS, EM ATENDIMENTO A SECRETARIA DE OBRAS – SEO.

Modalidade: CP nº. 009/2022

Valor do Aditivo: R\$ 3.773.476,29 (Três milhões setecentos e setenta e três mil, quatrocentos e setenta e seis reais e vinte e nove centavos)

Data: São Sebastião, 27 de setembro de 2024

Assinam: Felipe Augusto pelo contratante e LEANDRO MENQUINI pela contratada.

Tendo sido improficuos os meios de Notificar sobre as autuações “pessoalmente” e “por via postal registrada”. Informe-se aos proprietários dos imóveis relacionados e assim cadastrados junto ao Cadastro Municipal.

INTERESSADO	ENDEREÇO	AUTO	VALOR
CMV SANEAMENTO LTDA	AL. ANTONIO JOSÉ MARQUES - CAMBURI	41409/24 MULTA	R\$50.000,00
CARLOS AUGUSTO DELEUSE	AV. MÃE BERNARDA, 493 - JUQUEHY	41405/24 MULTA	R\$20.000,00
BRUNO PEREIRA DA COSTA	RUA DAS AMÉRICAS, 145 - PORTO GRANDE	40874/24 MULTA	R\$3.000,00
CARLOS ALBERTO RAZUK	RUA CASTRO ALVES, S/N - CANTO DO MAR	42618/24 MULTA	R\$1.500,00
ROBSON SANTANNA	AV. VEREADOR EMILIO GRANATO. 6265 - CANTO DO MAR	42619/24 MULTA	R\$3.000,00
BENEDITO ROBERTO M. DE ASSUNÇÃO	RUA VEREADOR EMILIO GRANATO, 6213 - CANTO DO MAR	42621/24 MULTA	R\$3.000,00
BENEDITO ROBERTO M. DE ASSUNÇÃO	AV. VEREADOR EMILIO GRANATO, 6213 - CANTO DO MAR	42617/24 MULTA	R\$7.263,60
HALSEY FRAGEL MADEIRA	AV. MANOEL TEIXEIRA, 2499 - SÃO FRANCISCO DA PRAIA	42623/24 MULTA	R\$1.500,00
JEREMIAS LUDARDELLI NETO	AV. MANOEL TEIXEIRA, 2449 - SÃO FRANCISCO DA PRAIA	42624/24 MULTA	R\$1.500,00
SENG ADMINISTRADORA DE BENS LTDA.	AV. MANOEL TEIXEIRA, 690 - SÃO FRANCISCO DA PRAIA	42622/24 MULTA	R\$1.500,00
SSB ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA.	RODOVIA DR. MANOEL HIPOLITO DO REGO, 2500 - PORTAL DA OLARIA	40875/24 MULTA	R\$3.000,00
RAISS ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES	RODOVIA DR. MANOEL HIPOLITO DO REGO, 2404 - ARRASTÃO	41251/24 MULTA	R\$3.000,00
AVANTI EMPREENDIMENTOS S/A	AV. PREF. ARMANDO DATINO, 47 - SÃO FRANCISCO	41253/24 MULTA	R\$1.500,00
PAULO SANTOS	RODOVIA DR. MANOEL HIPOLITO DO REGO, 777 - BAREQUEÇABA	42538/24 MULTA	R\$1.292,40
OSWALDO JOSÉ AFONSO	RODOVIA DR. MANOEL HIPOLITO DO REGO	42536/24 MULTA	R\$1.270,80
JOSÉ MARCELINO GONÇALVES CESAR	AVENIDA VEREADOR ANTONIO BORGES, 604 - VARADOURO	42175/24 MULTA	R\$960,00
FORTNORT DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL E URBANO LTDA	RUA BENEDITO BRAZ MOREIRA - MARESIAS	41403/24 MULTA	R\$50.000,00
ARMANDO DE DEUS RODRIGUES FILHO	AV. FRANCISCO LOUP, 1325 - MARESIAS	41302/24 MULTA	R\$20.000,00
JOÃO BENEDITO DE OLIVEIRA	RODOVIA DR. MANOEL HIPOLITO DO REGO, 614 - TOPOLANDIA	42752/24 MULTA	R\$1.000,00
MARLENE TEIXEIRA DA SILVA FERREIRA	RUA FRANCISCA ROMEIRO GIUDICE, 31 - PORTAL DO OLARIA	41254/24 MULTA	R\$10.000,00
DENISE MAYUMI MORI	RUA REGINALDO FLAVIO CORREA, 190 - CAMBURI	42995/24 MULTA	R\$20.000,00

Havendo necessidade de maiores informações, solicitá-las junto à Secretaria de Urbanismo – Av. Guarda Mor Lobo Vianna, 421, 427 e 435 – sala 8 - Sobreloja – Ed. Mansueto Piorotti - Centro - Divisão de Fiscalização de Obras Particulares – Tel. (12) 3893-1278.

Eduardo Batelochi  
Diretor de Fiscalização de Obras Particulares

Leandro Fernandes da Silva

Extrato do Contrato Administrativo – 2024SEMAN470 – Processo nº 3.250/2024  
Contratada: Cooperativa de Trabalho, Produção e Beneficiamento União de São Sebastião – Coopersuss

Contratante: Município de São Sebastião.

Objeto: Contratação de cooperativa de catadores de materiais recicláveis, para a prestação de serviço de recebimento, triagem, prensagem e destinação adequada de resíduos recicláveis, oriundos da coleta seletiva municipal de São Sebastião-SP.

Prazo: 60 (Sessenta) meses.

Dispensa de Licitação: 010/2024.

Valor: R\$ 8.455.907,40 (Oito milhões, quatrocentos e cinquenta e cinco mil, novecentos e sete reais e quarenta centavos).

Data: 04/10/2024.

Assinam: Felipe Augusto e Leandro Saadi Sampaio pelo município e João Igor Alves Ribeiro e Henrique Santos

## EDITAL DE RETIFICAÇÃO

REF.: RETIFICAÇÃO DO EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DO LANÇAMENTO TRIBUTÁRIO PUBLICADO NA EDIÇÃO Nº 1025 (16/07/2021) - AUTO DE INFRAÇÃO E IMPOSIÇÃO DE MULTA Nº 089/2021 – PROC. ADM. Nº 7.170/2014.

Pelo presente edital, consoante decisão do Diretor do Departamento de Receita fundamentada no parecer da Procuradoria Fiscal (resposta ao Memo. DINF nº 027/2024 e Proc. Adm. nº 2.785/2019, respectivamente), fica RETIFICADA a publicação anterior do lançamento tributário em questão no tocante ao quadro resumo dos valores devidos a título do Imposto Sobre Transmissão Inter Vivos de Bens Imóveis, conforme demonstrado abaixo:

Principal do I T B I .....	R\$	10.499,37
Multa .....	R\$	7.415,78
Atualização Monetária .....	R\$	4.332,19
Juros .....	R\$	12.458,51
<b>T O T A L R\$</b>		<b>34.705,85</b>

- Os demais dados do sobredito edital permanecem inalterados.
- Inspetor(a) Fiscal de Rendas: Sílvia Regina Barbosa – Matrícula: 4042-8.
- São Sebastião, 09 de outubro de 2024.

## EDITAL DE RETIFICAÇÃO

REF.: RETIFICAÇÃO DO EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DO LANÇAMENTO TRIBUTÁRIO PUBLICADO NA EDIÇÃO Nº 596 (22/10/2019) - AUTO DE INFRAÇÃO E IMPOSIÇÃO DE MULTA Nº 215/2019 – PROC. ADM. Nº 4.722/2015.

Pelo presente edital, consoante decisão do Diretor do Departamento de Receita fundamentada no parecer da Procuradoria Fiscal (resposta ao Memo. DINF nº 027/2024 e Proc. Adm. nº 2.785/2019, respectivamente), fica RETIFICADA a publicação anterior do lançamento tributário em questão no tocante ao quadro resumo dos valores devidos a título do Imposto Sobre Transmissão Inter Vivos de Bens Imóveis, conforme demonstrado abaixo:

Principal do I T B I .....	R\$	600,00
Multa .....	R\$	374,75
Atualização Monetária .....	R\$	149,49
Juros .....	R\$	382,24
<b>T O T A L R\$</b>		<b>1.506,48</b>

- Os demais dados do sobredito edital permanecem inalterados.
- Inspetor(a) Fiscal de Rendas: Júlio César Pereira Santos – Matrícula: 6966-3.
- São Sebastião, 09 de outubro de 2024.

Extrato do Termo Aditivo nº 03 ao Contrato Administrativo – 2021SESAU084– Processo nº 11.658/2021

Locadora: Sadoko Umino Matsuyama.

Locatário: Município de São Sebastião.

Objeto: A prorrogação do prazo de vigência.

Prazo: 12 (doze) meses.

Dispensa Por Justificativa: 07/2021.

Valor: R\$ 107.372,38 (cento e sete mil, trezentos e setenta e dois reais e trinta e oito centavos).

Data: 20/09/2024.

Assinam: Felipe Augusto pelo locatário e Margarida Satiko Watanabe pela locadora.

Data da disponibilização: 09/10/2024  
Data da publicação: 10/10/2024

Ano 07 - Prefeitura de São Sebastião / SP - Versão Online

### EXPEDIENTE

O Diário Oficial Eletrônico Municipal de São Sebastião é produzido pela Secretaria de Governo/Departamento de Comunicação



PREFEITURA DE SÃO SEBASTIÃO

Veículo de Imprensa Oficial / Autorizado pela Lei nº 2436/2017

Beatriz Rego - MTB: 58414/SP

www.saosebastiao.sp.gov.br





# SÃO SEBASTIÃO

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICIPAL



Edição 1835 – 09 de outubro de 2024  
EDITAL DE RETIFICAÇÃO

Extrato do Termo Aditivo nº 07 ao Contrato Administrativo – 2019SEGUR125 – Processo nº 61.907/2019  
Locadora: Ângela Maria Ferreira de Almeida.  
Locatário: Município de São Sebastião.  
Objeto: A prorrogação do prazo de vigência.  
Prazo: 12 (doze) meses.  
Dispensa Por Justificativa: 025/2019.  
Valor: R\$ 66.388,92 (sessenta e seis mil trezentos e oitenta e oito reais e noventa e dois centavos).  
Data: 28/08/2023.  
Assinam: Felipe Augusto pelo locatário e Ângela Maria Ferreira de Almeida pela locadora.

REF.: RETIFICAÇÃO DO EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DO LANÇAMENTO TRIBUTÁRIO PUBLICADO NA EDIÇÃO Nº 1445 (30/03/2023) - AUTO DE INFRAÇÃO E IMPOSIÇÃO DE MULTA Nº 117/2018 – PROC. ADM. Nº 4343/2011.

Pelo presente edital, consoante decisão do Diretor do Departamento de Receita fundamentada no parecer da Procuradoria Fiscal (resposta ao Memo. DINF nº 027/2024 e Proc. Adm. nº 2.785/2019, respectivamente), fica RETIFICADA a publicação anterior do lançamento tributário em questão no tocante ao quadro resumo dos valores devidos a título do Imposto Sobre Transmissão Inter Vivos de Bens Imóveis, conforme demonstrado abaixo:

Principal do I T B I .....	R\$	900,00
Multa .....	R\$	694,86
Atualização Monetária .....	R\$	489,72
Juros .....	R\$	1.153,47
<b>T O T A L R\$</b>		<b>3.238,05</b>

- Os demais dados do sobredito edital permanecem inalterados.
- Inspetor(a) Fiscal de Rendas: Julio Cesar Pereira dos Santos – Matrícula: 6966-3.
- São Sebastião, 09 de outubro de 2024.

Extrato do Contrato Administrativo – 2024SETUR472 – Processo n.º 3676/2024  
Contratada: RAFAEL GOMES DE ANDRADE  
Contratante: Município de São Sebastião.  
Objeto: Contratação de empresa para a realização de Apresentações Artísticas dos Cosplays Tio Sam e Elvis Presley da Cia do Sol, no evento denominado "Festival Americano".  
Prazo: 30 (trinta) dias.  
Inexigibilidade: 277/2024  
Valor: R\$ 11.200,00 (onze mil e duzentos reais)  
Data: 09/10/2024  
Assinam: Felipe Augusto pelo Município e Rafael Gomes de Andrade pela contratada.

## EDITAL DE RETIFICAÇÃO

REF.: RETIFICAÇÃO DO EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DO LANÇAMENTO TRIBUTÁRIO PUBLICADO NA EDIÇÃO Nº 1060 (03/09/2021) - AUTO DE INFRAÇÃO E IMPOSIÇÃO DE MULTA Nº 106/2021 – PROC. ADM. Nº 100078/2019.

Pelo presente edital, consoante decisão do Diretor do Departamento de Receita fundamentada no parecer da Procuradoria Fiscal (resposta ao Memo. DINF nº 027/2024 e Proc. Adm. nº 2.785/2019, respectivamente), fica RETIFICADA a publicação anterior do lançamento tributário em questão no tocante ao quadro resumo dos valores devidos a título do Imposto Sobre Transmissão Inter Vivos de Bens Imóveis, conforme demonstrado abaixo:

Principal do I T B I .....	R\$	5.100,00
Multa .....	R\$	2.789,95
Atualização Monetária .....	R\$	479,89
Juros .....	R\$	2.176,16
<b>T O T A L R\$</b>		<b>10.546,00</b>

- Os demais dados do sobredito edital permanecem inalterados.
- Inspetor(a) Fiscal de Rendas: Debora Ferreira de Souza – Matrícula: 3156-9.
- São Sebastião, 09 de outubro de 2024.

## EDITAL DE RETIFICAÇÃO

REF.: RETIFICAÇÃO DO EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DO LANÇAMENTO TRIBUTÁRIO PUBLICADO NA EDIÇÃO Nº 1049 (19/08/2021) - AUTO DE INFRAÇÃO E IMPOSIÇÃO DE MULTA Nº 105/2021 – PROC. ADM. Nº 4034/2017.

Pelo presente edital, consoante decisão do Diretor do Departamento de Receita fundamentada no parecer da Procuradoria Fiscal (resposta ao Memo. DINF nº 027/2024 e Proc. Adm. nº 2.785/2019, respectivamente), fica RETIFICADA a publicação anterior do lançamento tributário em questão no tocante ao quadro resumo dos valores devidos a título do Imposto Sobre Transmissão Inter Vivos de Bens Imóveis, conforme demonstrado abaixo:

Principal do I T B I .....	R\$	6.498,91
Multa .....	R\$	3.620,28
Atualização Monetária .....	R\$	741,65
Juros .....	R\$	3.765,09
<b>T O T A L R\$</b>		<b>14.625,93</b>

- Os demais dados do sobredito edital permanecem inalterados.
- Inspetor(a) Fiscal de Rendas: Debora Ferreira de Souza – Matrícula: 3156-9.
- São Sebastião, 09 de outubro de 2024.

Extrato do Termo de Apostilamento nº 01 ao Contrato Administrativo – 2022SEGUR137 – Processo nº 13.744/2022

Dispensa de Licitação nº: 013/2022  
Contratada: Sindicato Dos Publicitários, Dos Agenciadores De Propaganda E Dos Trabalhadores Em Empresas De Propaganda Do Estado De São Paulo  
Contratante: Município de São Sebastião.  
Objeto: Retificação do índice de reajuste.  
Data: 27/09/2024.  
Assinam: Felipe Augusto, Ubiratan Nascimento Mourão e Adriano Nogueira pelo Município.

Extrato do Termo Aditivo nº 01 ao Contrato Administrativo – 2023SESAU140 – Processo nº 13.624/2023  
Contratada: Associação Amigos Metroviários dos Excepcionais - AME.  
Contratante: Município de São Sebastião.  
Objeto: Prorrogação do prazo de vigência e reajuste conforme índice IPCA.  
Pregão Presencial: 055/2023  
Prazo: 12 (doze) meses.  
Valor: R\$ 140.720,76 (cento e quarenta mil setecentos e vinte reais e setenta e seis centavos)  
Data: 25/09/2024.  
Assinam: Felipe Augusto pelo município e José de Araújo Neto pela contratada.

Extrato do Contrato Administrativo – 2024SETUR476 – Processo n.º 3886/2024  
Contratada: 54.562.635 Felipe Augusto Vieira Silva.  
Contratante: Município de São Sebastião.  
Objeto: Contratação de empresa para contratação de empresa para a realização de apresentação artística do músico Felipe Blu, no evento denominado "Festival Americano".  
Prazo: 30 (Trinta) dias.  
Inexigibilidade: 283/2024.  
Valor: R\$ 3.000,00 (três mil reais).  
Data: 09/10/2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO  
EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO N.º 074/2024  
PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 2327/2024  
TIPO: MENOR PREÇO  
OBJETO: AQUISIÇÃO DE CALÇADOS PARA BANDAS E FANFARRAS DAS UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO.  
DATA DA SESSÃO: 23/10/2024.  
HORÁRIO DE INÍCIO DA SESSÃO: 09:00 HORAS  
O PREGÃO NA FORMA ELETRÔNICA SERÁ REALIZADO EM SESSÃO PÚBLICA, POR MEIO DA INTERNET, MEDIANTE CONDIÇÕES DE SEGURANÇA CRIPTOGRAFIA E AUTENTICAÇÃO – EM TODAS AS SUAS FASES ATRAVÉS DO SISTEMA DE PREGÃO, NA FORMA ELETRÔNICA (LICITAÇÕES) DA BOLSA DE LICITAÇÕES E LEILÕES (WWW.BLL.ORG.BR). EDITAL DISPONÍVEL GRATUITAMENTE NOS SITES WWW.SAOSEBASTIAO.SP.GOV.BR E WWW.BLL.ORG.BR.  
SÃO SEBASTIÃO, 07 OUTUBRO DE 2024.  
MARTA REGINA DE OLIVEIRA BRAZ

Data da disponibilização: 09/10/2024  
Data da publicação: 10/10/2024

Ano 07 - Prefeitura de São Sebastião / SP - Versão Online

### EXPEDIENTE

O Diário Oficial Eletrônico Municipal de São Sebastião é produzido pela Secretaria de Governo/Departamento de Comunicação



PREFEITURA DE SÃO SEBASTIÃO

Veículo de Imprensa Oficial / Autorizado pela Lei nº 2436/2017

Beatriz Rego - MTB: 58414/SP

www.saosebastiao.sp.gov.br

Assinado por 1 pessoa: SUELLEN DE SOUSA OLIVEIRA  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://saosebastiao.1doc.com.br/verificacao/882B-9127-B944-6E0B> e informe o código 882B-9127-B944-6E0B





# SÃO SEBASTIÃO

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICIPAL



Edição 1835 – 09 de outubro de 2024

Data da disponibilização: 09/10/2024  
Data da publicação: 10/10/2024

Ano 07 - Prefeitura de São Sebastião / SP - Versão Online

## EXPEDIENTE

O Diário Oficial Eletrônico Municipal de São Sebastião é produzido pela Secretaria de Governo/Departamento de Comunicação



**PREFEITURA DE SÃO SEBASTIÃO**  
WWW.SAOSEBASTIAO.SP.GOV.BR

Veículo de Imprensa Oficial / Autorizado pela Lei nº 2436/2017

**Beatriz Rego - MTB: 58414/SP**

[www.saosebastiao.sp.gov.br](http://www.saosebastiao.sp.gov.br)

Assinado por 1 pessoa: SUELLEN DE SOUSA OLIVEIRA  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://saosebastiao.1doc.com.br/verificacao/882B-9127-B944-6E0B> e informe o código 882B-9127-B944-6E0B





## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 882B-9127-B944-6E0B

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ SUELLEN DE SOUSA OLIVEIRA (CPF 119.XXX.XXX-33) em 09/10/2024 17:06:27 (GMT-03:00)  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://saosebastiao.1doc.com.br/verificacao/882B-9127-B944-6E0B>